

Số: /BC- UBND

Phường Kon Tum, ngày tháng năm 2026

BÁO CÁO

**Trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri phường Kon Tum
trước Kỳ họp thứ hai, Hội đồng nhân dân phường Kon Tum,
Khóa II, nhiệm kỳ 2026-2031**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân phường Kon Tum Khóa II
Kỳ họp thứ hai, nhiệm kỳ 2026-2031

Thực hiện Thông báo số 20/TB-TTHĐND ngày 05 tháng 6 năm 2026 của Thường trực Hội đồng nhân dân phường về Nội dung, chương trình, thời gian tổ chức Kỳ họp thứ hai Hội đồng nhân dân phường Kon Tum Khóa II, nhiệm kỳ 2026-2031 và Báo cáo số 41/BC-TTHĐND ngày 29 tháng 5 năm 2026 của Thường trực Hội đồng nhân dân phường về tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri phường Kon Tum trước Kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 (Kỳ họp thứ Hai).

UBND phường Kon Tum báo cáo trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri phường Kon Tum trước Kỳ họp thứ hai, Hội đồng nhân dân phường Kon Tum, Khóa II, nhiệm kỳ 2026-2031, cụ thể như sau:

A. Ý KIẾN, KIẾN NGHỊ CHUNG (04 ý kiến):

I. Lĩnh vực kinh tế, hạ tầng, quy hoạch, môi trường và đô thị:

1. Bà Trần Thị Ngoan, 63 Âu Cơ (phường Quang Trung cũ), ông Nguyễn Tất Lợi, thôn Kon Mơ Nay Sơ Lam 1, ông Ngô Văn Hương, thôn Kon Mơ Nay Sơ Lam 2 (phường Trường Chinh cũ) ý kiến:

Hiện nay, trên địa bàn phường Kon Tum có nhiều vị trí đất được phê duyệt quy hoạch nhiều năm nhưng đến nay chưa triển khai thực hiện như: quy hoạch khu vực đường Âu Cơ; thôn Kon Sơ Lam 1; Kon Sơ Lam 2... gây ảnh hưởng đến quyền lợi và việc sử dụng đất của người dân như: không thể xây dựng, sửa chữa nhà ở ổn định; gặp khó khăn trong việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chuyển nhượng, tách thửa và thực hiện các thủ tục liên quan đến đất đai. Đề nghị UBND phường rà soát, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét xóa bỏ hoặc điều chỉnh các quy hoạch treo, quy hoạch kéo dài nhiều năm không thực hiện để tạo điều kiện cho người dân sử dụng đất hiệu quả, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất, xây dựng nhà ở hợp pháp, ổn định cuộc sống. Đồng thời công khai, minh bạch thông tin quy hoạch để người dân nắm rõ; có lộ trình cụ thể trong việc triển khai thực hiện các dự án quy hoạch để tránh tình trạng quy hoạch “treo” kéo dài, ảnh hưởng đến đời sống và quyền lợi chính đáng của nhân dân.

Trả lời:

Theo điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2040 (*được UBND tỉnh Kon Tum phê duyệt tại Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 08/02/2024*), địa bàn phường Kon Tum có 3 phân khu (*gồm phân khu A3-1, phân khu A3-2 và phân khu B2-1*). Khu vực đường Âu Cơ được xác định thuộc phân khu A3-1; còn khu vực thôn Kon Sơ Lam 1; Kon Sơ Lam 2 thuộc phân khu A3-2.

Thực hiện Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 03/3/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Danh mục các dự án quy hoạch đô thị và nông thôn dự kiến triển khai trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2026-2028, hiện nay UBND phường Kon Tum đang tổ chức lập quy hoạch phân khu A3-1 và phân khu B2-1; Sở Xây dựng tổ chức lập quy hoạch phân khu A3-2. Trong quá trình lập quy hoạch phân khu, UBND phường sẽ phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, xem xét, nghiên cứu điều chỉnh, lập quy hoạch khu vực đường Âu Cơ, thôn Kon Sơ Lam 1, Kon Sơ Lam 2 cũng như các khu vực khác trên địa bàn phường cho phù hợp với tình hình thực tế và định hướng của quy hoạch chung; nhằm khắc phục những tồn tại, bất cập để đảm bảo tính khả thi của quy hoạch, đồng thời đảm bảo hài hòa lợi ích của Nhà nước và Nhân dân (***không hợp thức hóa cho các trường hợp cố tình vi phạm***). Trong quá trình lập quy hoạch, UBND phường sẽ tổ chức niêm yết công khai hồ sơ quy hoạch phân khu để lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan về nội dung quy hoạch theo quy định.

Theo kế hoạch dự kiến, UBND phường sẽ trình UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch phân khu A3-1 và B2-1 **trong Quý I/2027**.

2. Bà Ngô Thị Thuý, Thôn Trưởng Thôn Kon Tu 2 (phường Trường Chinh cũ), ông Đặng Tuấn Khương, Tổ dân phố 5 (phường Trường Chinh cũ), ông Nguyễn Đức Tuyến, Tổ dân phố 3 (phường Thống Nhất cũ), ý kiến:

Hiện nay, công tác vệ sinh môi trường tại một số tuyến đường, khu vực ít dân cư, ít người qua lại chưa được thực hiện thường xuyên, rác thải còn tồn đọng; Một số điểm trụ sở cơ quan bỏ trống không có ai làm việc trở thành nơi để người dân tập kết rác thải sinh hoạt và một số rác thải rắn, khối lượng lớn, Công ty Môi trường đô thị không thu gom những số rác đầy vì tổ dân phố không có nguồn để thanh toán tiền rác hàng tháng; Việc thu gom rác tại Hẻm 17 đường Nơ Trang Long và một số điểm trên đường Trần Phú chưa được thu gom kịp thời. Đề nghị UBND phường có giải pháp để giải quyết tình trạng trên và kiến nghị Công ty Môi trường đô thị Kon Tum kịp thời tăng cường công tác thu gom rác, quét dọn vệ sinh, bố trí nhân lực kiểm tra thường xuyên để đảm bảo vệ sinh, mỹ quan đô thị.

Trả lời:

UBND phường tiếp thu ý kiến, kiến nghị cử cử tri. Trong thời gian qua, UBND phường đã ban hành nhiều Văn bản¹ chỉ đạo các đơn vị, phòng ban chuyên

¹ Gồm: Văn bản số 674/UBND-TH ngày 11/3/2026; Văn bản số 802/UBND-TH ngày 26/3/2026; ...

môn và các thôn, tổ dân phố tăng cường kiểm tra, xử lý tình trạng tập kết chất thải rắn không đúng quy định trên địa bàn. Trong đó, tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền trên các phương tiện thông tin đại chúng; nhắc nhở các tổ chức, cá nhân không tập kết chất thải rắn (*như: bàn ghế, xà bần, cành cây, đất, cát,...*) tại các vị trí không đúng quy định, đặc biệt trên vỉa hè, lòng đường, gây ô nhiễm môi trường và mất mỹ quan đô thị. Đồng thời, hướng dẫn các tổ chức, cá nhân chủ động liên hệ, thỏa thuận với đơn vị có chức năng để thu gom, vận chuyển chất thải công kênh đến nơi tiếp nhận, xử lý theo quy định.

Đối với các vị trí rác thải không xác định được nguồn thải trên địa bàn, UBND phường đã chỉ đạo các đơn vị phối hợp kiểm tra xác định khối lượng tham mưu đề xuất kinh phí để triển khai thực hiện thu dọn theo quy định. Hiện nay, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đang tổ chức thẩm định hồ sơ trình UBND phường phê duyệt chi phí thu dọn theo nội dung Tờ trình số 38/TTr-TTĐVTH ngày 09/6/2026 của Trung tâm dịch vụ tổng hợp Kon Tum.

Nhằm đảm bảo bảo mỹ quan đô thị, nâng cao ý thức của nhân dân trên địa bàn, UBND phường đề nghị các Thôn, Tổ dân phố tiếp tục tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền, nhắc nhở các tổ chức, cá nhân nâng cao ý thức trong việc đổ rác, xả thải theo đúng quy định; tăng cường kiểm tra, giám sát, kịp thời phát hiện, phản ánh và công khai các trường hợp vi phạm quy định về quản lý chất thải rắn (*đặc biệt các hành vi đổ trộm xà bần, rác thải công kênh*). Chủ động xử lý theo hương ước, quy ước tại khu dân cư; trường hợp vượt thẩm quyền, báo cáo Ủy ban nhân dân phường (*qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Công an phường*) để chỉ đạo xử lý theo quy định pháp luật.

3. Ông Nguyễn Văn Ngọc, Tổ dân phố 3, ông Nguyễn Hữu Toàn, Tổ dân phố 3 (phường Thống Nhất cũ) ý kiến:

Hiện nay, bắt đầu vào mùa mưa lũ nhưng một số tuyến đường như Nguyễn Văn Trỗi, Lý Tự Trọng chưa được cắt tĩa cây xanh; Khu vực trường THCS Trần Hưng Đạo một số tấm đan vỉa hè đã xuống cấp, hư hỏng (*có cái rớt xuống mương, có cái bị lật lên, khắp khiêng,...*) gây ra nhất nhiều nguy cơ, nguy hiểm trong mùa mưa bão sắp đến. Đề nghị lãnh đạo chỉ đạo cơ quan chức năng liên quan xử lý ngay trước khi mùa bão đến để tránh trường hợp xấu xảy ra.

Trả lời:

- Tiếp thu ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND phường thông tin về nội dung kiến nghị như sau: Công tác cắt tĩa cây xanh do Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum thực hiện. UBND phường giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường phối hợp với Trung Tâm phát triển quỹ đất tỉnh kiểm tra định kỳ, thường xuyên, liên tục đối với công tác này. Hiện nay, Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum đang thực hiện cắt tĩa các tuyến đường thuộc phường Kon Tum, trong đó có tuyến đường Nguyễn Văn Trỗi và Lý Tự Trọng để đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão.

- Khu vực trường THCS Trần Hưng Đạo một số tấm danh via hè đã xuống cấp, hư hỏng đã được UBND phường chỉ đạo các phòng ban chuyên môn tiến hành hoàn thành việc khắc phục.

4. Ông Vũ Minh Hồng, Tổ dân phố 3, (phường Thống Nhất cũ); ông Nguyễn Đức Tuyên, Tổ dân phố 3 (phường Trường Chinh cũ) ý kiến:

Tình trạng hợp chợ tự phát và buôn bán lấn chiếm vỉa hè vẫn còn diễn ra trên địa bàn phường như: chợ tự phát tại đoạn đường Lê Lai nối dài, khu vực giáp đường Nguyễn Viết Xuân; tình trạng gánh hàng rong bày bán lấn chiếm vỉa hè, sân bãi trước và trong khu vực Nhà Thờ Gõ. Đề nghị UBND phường quan tâm kiểm tra, xử lý tình trạng trên; Đồng thời có thông báo rõ ràng đến tổ dân phố về việc có cho phép hợp chợ tại khu vực này hay không, nhằm phối hợp triển khai các biện pháp nhắc nhở, đảm bảo trật tự đô thị và an toàn giao thông tại các khu vực này.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến phản ánh của cử tri, UBND phường ghi nhận và cảm ơn phản ánh rất chính xác, kịp thời của cử tri đối với tình trạng lấn chiếm lòng lề đường, vỉa hè tại đoạn đường Lê Lai nối dài (*giáp Nguyễn Viết Xuân*) và khu vực Nhà Thờ Gõ.

UBND phường sẽ chỉ đạo phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Đội quản lý trật tự đô thị tăng cường kiểm tra tại các khu vực này. Hiện nay, Đội quản lý trật tự đô thị của phường Kon Tum chỉ có **03** nhân sự, trong khi địa bàn phường rộng, nhiều điểm nóng. Lực lượng mỏng dẫn đến việc khi có lực lượng chức năng kiểm tra thì người dân chấp hành, nhưng khi lực lượng chức năng di chuyển sang vị trí khác thì tình trạng tái lấn chiếm lại diễn ra rất mong cử tri chia sẻ.

UBND phường khẳng định không cấp phép hoặc cho phép bất kỳ hình thức hợp chợ tự phát, bày bán hàng rong lấn chiếm vỉa hè, lòng đường tại các khu vực nêu trên. Đây là hành vi vi phạm trật tự đô thị và an toàn giao thông theo quy định của pháp luật. Đề nghị các thôn, tổ dân phố phối hợp tuyên truyền, vận động để người dân, các hộ kinh doanh buôn bán trên địa bàn phường được biết, chấp hành quy định.

B. Ý KIẾN KIẾN NGHỊ CỤ THỂ (16 ý kiến):

1. Lĩnh vực kinh tế, quy hoạch, xây dựng, tài nguyên, môi trường và đô thị

1.1. Ông Nguyễn Đức Tuyên, Tổ dân phố 3 (phường Thống Nhất cũ) ý kiến:

Hiện nay, tại một số khu vực vẫn còn tình trạng thoát nước chậm, ngập cục bộ khi mưa lớn, ảnh hưởng đến việc đi lại và sinh hoạt của người dân. Đặc biệt, cử tri kiến nghị đối với lô đất tại số 06 đường Lý Tự Trọng cần xem xét mở thông đường để tạo lối đi cho Nhân dân, góp phần giảm ùn tắc cục bộ, thuận lợi trong lưu thông và hỗ trợ thoát nước khu vực. Đề nghị các cơ quan chức năng sớm kiểm tra, khảo sát thực tế và có phương án xử lý phù hợp, bảo đảm quyền lợi chính đáng của người dân và mỹ quan đô thị.

Trả lời:

UBND phường ghi nhận về tình trạng thoát nước chậm, ngập cục bộ khi có mưa lớn ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của người dân tại khu vực đường Lý Tự Trọng như nội dung cử tri phản ánh. Hiện nay, UBND phường đang thi công hệ thống thoát nước, vỉa hè các tuyến đường nội thành Kon Tum; sau khi công trình hoàn thành sẽ giảm bớt lượng nước đổ về sẽ hạn chế việc ngập cục bộ. Trước mắt UBND phường sẽ đề nghị Công ty Môi trường đô thị Kon Tum theo khối lượng hợp đồng thường xuyên tiến hành nạo vét, khơi thông ngay lòng cống, hố ga trên toàn tuyến đường Lý Tự Trọng để tăng tối đa dung tích thoát nước.

Đối với, vị trí tại địa chỉ số 06 đường Lý Tự Trọng được quy hoạch chung xác định thuộc phân khu B2-1. Thực hiện Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 03/3/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Danh mục các dự án quy hoạch đô thị và nông thôn dự kiến triển khai trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2026-2028, hiện nay UBND phường Kon Tum đang tổ chức lập quy hoạch phân khu B2-1. Trong quá trình lập quy hoạch phân khu, UBND phường sẽ phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, xem xét, nghiên cứu quy hoạch khu vực này cho phù hợp với tình hình thực tế, đảm bảo hài hòa lợi ích của Nhà nước và Nhân dân (*không hợp thức hóa cho các trường hợp cố tình vi phạm*). Trong quá trình lập quy hoạch, UBND phường sẽ tổ chức niêm yết công khai hồ sơ quy hoạch phân khu để lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan về nội dung quy hoạch theo quy định. Theo kế hoạch dự kiến, UBND phường sẽ trình UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch phân khu B2-1 trong Quý I/2027.

1.2. Ông Nguyễn Văn Tào, 30 Âu Cơ (phường Quang Trung cũ) ý kiến:

Kiến nghị xem xét đối với các trường hợp đất sử dụng ổn định trước năm 1986 nhưng trước đây không thuộc diện đóng thuế đất, dẫn đến khó khăn trong việc xác minh nguồn gốc đất khi làm hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Cử tri đề nghị các cơ quan chuyên môn quan tâm hỗ trợ, hướng dẫn cụ thể về trình tự, thủ tục đất đai cho người dân; nhất là đối với các hộ lớn tuổi, hộ khó khăn, hộ thiếu giấy tờ liên quan đến nguồn gốc sử dụng đất.

Trả lời:

UBND phường thông tin, hướng dẫn một số nội dung liên quan về công tác cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Đối với hồ sơ cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thuộc quy trình giải quyết hồ sơ cấp tỉnh (*do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VIII thực hiện*) theo Quyết định 1300/QĐ-UBND ngày 22/10/2025 của Ủy ban nhân tỉnh Quảng Ngãi. UBND phường chỉ thực hiện phối hợp giải quyết một phần thủ tục tại **Bước 4** gồm các nhiệm vụ:

(1) Kiểm tra, xác nhận Hồ sơ và niêm yết công khai các nội dung xác nhận theo quy định.

(2) Giải quyết các ý kiến phản ánh về nội dung công khai theo quy định (*nếu có*).

(3) Chuyển Hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VIII.

- Đối với các hồ sơ chứng minh về nguồn gốc đất và thời điểm sử dụng đất ổn định ***do chủ sử dụng đất cung cấp hoặc chủ sử dụng đất sao lục hồ sơ đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*** tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VIII, Trung tâm lưu trữ lịch sử tỉnh Quảng Ngãi.

1.3. Ông Ngô Văn Hương, thôn Kon Mơ Nay Sơ Lam 2 (phường Trường Chinh cũ) ý kiến:

Việc thi công tuyến đường Trường Chinh triển khai từ năm 2021 đến nay vẫn chưa hoàn thành, tiến độ kéo dài gây ảnh hưởng đến đời sống, sinh hoạt và việc đi lại của Nhân dân. Đặc biệt, tại khu vực ngã ba Trường Chinh - Đào Duy Từ, vào mùa mưa thường xuyên xảy ra tình trạng ngập úng, nước thoát chậm, gây mất an toàn giao thông và ảnh hưởng đến các hộ dân xung quanh. Đề nghị các cơ quan chức năng quan tâm kiểm tra, chỉ đạo đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ thực hiện, sớm hoàn thành công trình và có giải pháp khắc phục tình trạng ngập úng tại khu vực này.

Trả lời:

Dự án Đường Trường Chinh (*đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla*) được Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum cũ thống nhất điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 12 tháng 3 năm 2021; Ủy ban nhân dân tỉnh giao triển khai chủ trương điều chỉnh tại Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2021. Đến nay dự án đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 826/QĐ-UBND ngày 06 tháng 9 năm 2021. Với tổng mức đầu tư là 457, 126 tỷ đồng và quy mô đầu tư:

+ Hợp phần 1 (*khoảng 401.831 triệu đồng*): Đền bù, giải phóng mặt bằng toàn tuyến; Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh đoạn từ nút giao đường Lê Hồng Phong đến đường Đào Duy Từ với chiều dài khoảng 2.365m;

+ Hợp phần 2 (*khoảng 55.295 triệu đồng*): Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh đoạn từ Lê Hồng Phong đến Ngã 3 Duy Tân (*hướng rẽ qua nhà khách 30/4*), chiều dài khoảng 392m (*triển khai sau khi đảm bảo mặt bằng*).

Quá trình triển khai thực hiện lập phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân có đất bị thu hồi, Trung tâm phát triển quỹ đất phường Kon Tum (*trước đây là Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum*) đã thực hiện đo đạc, kiểm đếm theo tài sản thực tế có xác nhận của hộ dân, chính quyền địa phương và đơn vị Chủ đầu tư. Áp dụng đơn giá bồi thường, hỗ trợ đúng theo các quy định đơn giá của Ủy ban nhân dân tỉnh, các chính sách hỗ trợ của Chính phủ, của Ủy ban nhân dân tỉnh; đồng thời đã tuyên truyền vận động hộ dân nhận tiền theo phương án đã được phê duyệt.

Được sự chỉ đạo, quan tâm của lãnh đạo UBND tỉnh, cơ quan chính quyền địa phương các cấp, nhằm đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án, sớm bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công, đảm bảo quyền lợi cho người có đất thu hồi, đồng thời tránh gây thất thoát Ngân sách Nhà nước, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố cũ (*nay là Trung tâm phát triển quỹ đất phường Kon Tum*) đã thực hiện từng đợt công khai phương án và trình thẩm định phương án theo hình thức cuốn chiếu. Ưu tiên thực hiện đối với các hộ phối hợp, cung cấp và có đầy đủ hồ sơ pháp lý (*về xác định nguồn gốc sử dụng đất, các xác nhận trực tiếp sản xuất nông nghiệp, tổng diện tích đất nông nghiệp trên địa bàn, số nhân khẩu...*), phân chia các đoạn trên tuyến đường từ Lê Hồng Phong - Trần Phú - Nguyễn Viết Xuân - Lê Văn Tám - Trần Văn Hai - Hồ Trọng Hiếu - Đào Duy Từ nhằm phù hợp với tình hình thực tế. Đến nay, cơ bản đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ của tất cả các hộ; đang điều chỉnh bổ sung theo ý kiến phát sinh về khối lượng, diện tích của các hộ trên tuyến, đã bàn giao mặt bằng khoảng 2.650m/2.755,17m (*còn khoảng 100m chiều dài nằm rời rạc ở các vị trí khác nhau*) phần đầu hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và thi công dự án để bàn giao 100% mặt bằng triển khai thi công dự án. Trong đó còn một số hộ dân tại đoạn từ đường Trần Văn Hai - Đào Duy Từ còn vướng mắc liên quan đến đơn giá đất, công trình vật kiến trúc và cây trồng trên đất và có đơn gửi đến UBND tỉnh Quảng Ngãi đang giải quyết gồm: Hộ ông Lê Hồng Sơn, Lê Quang Huân, Ngô Văn Hương,... về ban hành đơn giá và quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ ở thời điểm năm 2022. Đồng thời còn một số hộ còn lại: Nguyễn Văn Thuận, Nguyễn Thị Thanh Phượng UBND phường đã chỉ đạo, Trung tâm phát triển quỹ đất phường đang đẩy nhanh tiến độ vận động, giải quyết theo quy định để sớm bàn giao mặt bằng, để triển khai thi công.

Trong thời gian đến các cơ quan tập trung vận động, giải thích, thuyết phục các hộ còn lại của dự án, tạo sự đồng thuận chung về phương án bồi thường, hỗ trợ, bàn giao đất để triển khai thi công; còn công tác giải quyết đơn thư thì các cơ quan vẫn tiếp tục xem xét, giải quyết theo quy định, trường hợp sau khi giải quyết, cơ quan có thẩm quyền kết luận có tác động, ảnh hưởng đến giá trị bồi thường thì Trung tâm phát triển quỹ đất sẽ thực hiện điều chỉnh ngay theo quy định.

Việc triển khai dự án đường Trường Chinh góp phần phát triển hạ tầng đô thị của Phường Kon Tum với 100% vốn đầu tư từ ngân sách nhà nước. Qua đó góp phần xây dựng bộ mặt đô thị khang trang, tăng giá trị nhà đất, phục vụ trực tiếp nhu cầu đi lại cho nhân dân 2 bên tuyến đường và nhân dân trên địa bàn phường. Do đó, UBND phường kêu gọi người dân hết sức ủng hộ, chia sẻ các cơ quan chức năng để đẩy nhanh tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng, để sớm triển khai thi công hoàn thiện Dự án.

1.4. Ông Vũ Minh Hồng, Tổ dân phố 3 (phường Trường Chinh cũ) ý kiến:

Hiện nay việc triển khai làm vỉa hè tại tuyến đường Nguyễn Viết Xuân (*đoạn từ Trần Nhân Tông đến Trường Chinh*) đến nay chưa được thực hiện theo kế hoạch,

gây ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị và việc đi lại của người dân. Đề nghị đại biểu HĐND tỉnh và các cơ quan chức năng kiểm tra, thông tin cụ thể về tiến độ thực hiện dự án; đồng thời xem xét đẩy nhanh việc thi công để đảm bảo hạ tầng giao thông, mỹ quan đô thị và phục vụ nhu cầu đi lại an toàn của người dân.

Trả lời:

Dự án: Đầu tư vỉa hè phía Đông đường Nguyễn Viết Xuân (*đoạn từ đường Trường Chinh - đường Trần Nhân Tông*), thành phố Kon Tum được Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum (*cũ*) phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1424/QĐ-UBND ngày 07/7/2023 có tổng mức đầu tư 2.562 triệu đồng, thời gian thực hiện 01 năm (*từ năm 2024*). Tuy nhiên, đến thời điểm UBND thành phố Kon Tum kết thúc hoạt động (*ngày 31/6/2025*), dự án vẫn chưa được bố trí vốn để triển khai thực hiện.

Sau khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương hai cấp, dự án được UBND phường Kon Tum tiếp nhận và đã được HĐND phường Kon Tum đưa vào dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026-2030 tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 24/7/2025 (*dự kiến khởi công, hoàn thành trong năm 2026*). Tuy nhiên, trong giai đoạn hiện nay nguồn vốn ngân sách phường còn hết sức khó khăn, phải ưu tiên bố trí cho những dự án, công trình mang tính cấp thiết nên chưa thể cân đối được nguồn vốn để thực hiện đầu tư dự án. UBND phường Kon Tum ghi nhận và đánh giá cao sự quan tâm của cử tri đến vấn đề nâng cấp hạ tầng giao thông và cảnh quan môi trường. UBND phường Kon Tum sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn rà soát, cân đối nguồn ngân sách để bố trí vốn đầu tư dự án trong giai đoạn tiếp theo.

1.5. Ông Nguyễn Thanh Dân, Hẻm 168 Duy Tân (phường Trường Chinh cũ) ý kiến:

Hẻm 168 đường Duy Tân còn tồn tại tình trạng tranh chấp đất ở giữa các hộ dân. Đến nay, địa phương đã lập biên bản xử lý, yêu cầu tháo dỡ các công trình vi phạm trên tuyến đường này từ năm 2023, tuy nhiên đến nay việc đầu tư, triển khai làm đường vẫn chưa được thực hiện. Cử tri đề nghị các cơ quan chức năng quan tâm kiểm tra, đẩy nhanh tiến độ giải quyết dứt điểm các tồn tại về đất đai, đồng thời sớm triển khai thi công, hoàn thiện tuyến đường để đảm bảo giao thông, vệ sinh môi trường và nhu cầu đi lại của người dân.

Trả lời:

UBND phường tiếp thu ý kiến phản ánh và nguyện vọng chính đáng của Nhân dân trong khu vực. Tuy nhiên hiện nay tuyến hẻm 168 đường Duy Tân, thôn Kon Tu 2 hiện đang thuộc trong khu vực liên quan đến sai phạm do tự hiến đất mở đường đã được Đoàn Thanh tra Chính phủ nêu ra tại Kết luận thanh tra số 1595/KL-TTTP ngày 14/9/2022; Do đó, sau khi có kết quả khắc phục theo chỉ đạo của cấp có thẩm quyền, UBND phường sẽ rà soát xem xét, đánh giá tổng thể về sự phù hợp với quy hoạch, khả năng cân đối nguồn thu ngân sách phường và thứ tự ưu tiên giữa các dự án hiện đang được đề xuất hiện nay để thực hiện đầu tư sửa chữa tuyến đường như kiến nghị của cử tri.

1.6. Bà Ngô Thị Thuý, Thôn Trưởng thôn Kon Tu 2 (phường Trường Chinh cũ) ý kiến:

*** Ý kiến kiến nghị:** Trong quá trình đo đạc, xác định ranh giới đất đai, cơ quan chuyên môn và đơn vị đo đạc cần thông tin đầy đủ, rõ ràng cho người làm chứng kiến, hộ giáp ranh về vị trí, diện tích, hiện trạng thửa đất cần đo đạc trước khi ký xác nhận. Thực tế có trường hợp người dân được yêu cầu ký hồ sơ nhưng không được trực tiếp xem vị trí thửa đất, mốc giới cụ thể nên dễ xảy ra nhầm lẫn, tranh chấp về sau.

Trả lời:

UBND phường xin ghi nhận ý kiến, kiến nghị của cử tri. UBND phường thông tin về công tác đo đạc, chỉnh lý thửa đất như sau: Về việc đo đạc chỉnh lý thửa đất trường hợp người sử dụng đất có nhu cầu đo đạc liên hệ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực VIII là đơn vị có chức năng đo đạc để ký hợp đồng thực hiện đo đạc (*Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực VIII thuộc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi*). Do đó, UBND phường sẽ phối hợp, đề nghị đơn vị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực VIII tổ chức đo đạc khi đảm bảo các thành phần có liên quan (*người sử dụng đất, chủ sử dụng đất liền kề, người dẫn đạc*) theo quy định.

- Đề nghị bà Ngô Thị Thuý, thôn trưởng thôn Kon Tu 2 khi hộ dân có đất trên địa bàn thôn mình quản lý có nhu cầu đo đạc phối hợp tham gia cùng chủ sử dụng đất, đơn vị đo đạc, các chủ sử dụng đất liền kề (*do chủ sử dụng đất mời và xác định*) để tiến hành đo đạc tại thực địa.

*** Ý kiến kiến nghị:** Hiện nay, phần đất tại hẻm 52A đường Trần Văn Hai trước đây xảy ra tranh chấp với bà Y Kyan, sau khi Tòa án xét xử đã xác định UBND phường thắng kiện và phần đất này thuộc quản lý Nhà nước (*đất công*). Tuy nhiên đến nay, địa phương vẫn chưa có phương án sử dụng cụ thể đối với diện tích đất nêu trên. Thôn đã có đề xuất giao cho thôn quản lý, sử dụng nhằm phục vụ nhu cầu sinh hoạt cộng đồng và thuận lợi trong công tác quản lý tại địa bàn, nhưng UBND phường chưa có quyết định hoặc kế hoạch bàn giao cụ thể. Cử tri đề nghị UBND phường và các cơ quan chức năng sớm xem xét, có phương án quản lý, sử dụng hiệu quả quỹ đất công nêu trên, đồng thời phản hồi rõ chủ trương để Nhân dân được biết.

Trả lời:

Nội dung ý kiến của cử tri đã được UBND phường trả lời tại **Báo cáo số 388/BC-UBND ngày 02/6/2026** của UBND phường (*có gửi kèm theo*). Đề nghị thôn trưởng thôn Kon Tu 2, đại biểu HĐND phường ứng cử trên địa bàn thôn phối hợp thông tin để cử tri được biết. Trong quá trình thực hiện nêu phát sinh các vướng mắc đề nghị thôn trưởng thôn Kon Kơ Tu2 kịp thời phản ánh, báo cáo về UBND phường (*qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường*) để được hướng dẫn, giải quyết.

1.7. Ông Đào Anh Tuấn, Tổ dân phố 1 (phường Thống Nhất cũ) ý kiến:

Việc bố trí biển báo giao thông (*biển cấm*) tại đoạn đường Nguyễn Huệ - Nguyễn Trãi còn nhiều bất cập. Đề nghị UBND phường xem xét lại toàn diện việc bố trí biển cấm tại đoạn đường trên đã thực sự hợp lý chưa.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian qua tại tuyến đường Nguyễn Huệ - Nguyễn Trãi số lượng lớn xe tải chở cát, ô tô tải và ô tô xe khách lưu thông liên tục dễ gây tai nạn cho người tham gia giao thông. Qua phản ánh của người dân và trên cơ sở làm việc của liên ngành, Ban An toàn giao thông tỉnh đã phối hợp với Công an tỉnh và chính quyền địa phương khảo sát lắp biển cấm ô tô tải và ô tô xe khách tại giao lộ đường Nguyễn Huệ và Nguyễn Trãi là **phù hợp**. UBND phường thông tin để cử tri biết.

1.8. Ông A Phước, Trưởng ban công tác mặt trận thôn Kon Tum Kơ Pong (phường Thắng Lợi cũ) ý kiến:

*** Ý kiến kiến nghị:** Có một số tuyến đường hẻm của thôn có trụ điện năng lượng mặt trời, nhưng vào mùa mưa thường không sáng được dẫn đến người dân gặp khó khăn trong quá trình lưu thông. Đề nghị các cấp quan tâm có hướng khắc phục.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND phường đề nghị thôn Kon Tum Kơ Pong tổ chức họp dân tại các khu vực nêu trên để có phương án xử lý, khắc phục tình trạng phản ánh theo hướng: phát huy vai trò của cộng đồng dân cư, huy động nguồn lực xã hội hóa để thực hiện (*nhân dân đóng góp kinh phí mua sắm vật tư, thiết bị và tổ chức lắp đặt; sửa chữa hư hỏng trong quá trình vận hành, sử dụng*). Nhà nước hỗ trợ hướng dẫn công tác lắp đặt, thanh toán tiền điện và vận hành hệ thống chiếu sáng công lộ nêu trên theo quy định.

Trong quá trình thực hiện công tác xử lý, khắc phục tình trạng trên đề nghị thôn liên hệ trực tiếp qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường để phân công công chức chuyên môn phối hợp, hướng dẫn các nội dung liên quan chuyên môn, kỹ thuật.

*** Ý kiến kiến nghị:** Tại một số hẻm và đường liên thôn chưa có số nhà và tên đường. Kính mong các cấp quan tâm sớm đặt tên đường và lắp biển số nhà cho nhân dân thuận tiện trong các hoạt động ở khu dân cư.

Trả lời:

Ngày 09/10/2025, Sở Xây dựng đã ban hành Văn bản số 2144/SXD-KCHT về việc khẩn trương đề xuất đặt tên, số hiệu đường xã trên địa bàn quản lý. UBND phường đã tiến hành rà soát, tổng hợp các tuyến đường chưa có tên trên địa bàn. Trong thời gian đến UBND phường sẽ tiến hành lắp đặt số hiệu đường và tổ chức gắn biển số nhà trên các tuyến đường mới theo nội dung chỉ đạo của Sở Xây dựng.

1.9. Ông Đặng Tuấn Khương, Tổ dân phố 5 (phường Trường Chinh cũ) ý kiến:

Tại khu vực đường Đinh Núp hiện có một số hộ dân chăn nuôi, sản xuất phát sinh chất thải gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của người dân xung quanh. Đề nghị UBND phường kiểm tra, rà soát công tác vệ sinh môi trường tại khu vực này, có biện pháp xử lý và hướng dẫn các hộ dân thực hiện đúng quy định về chăn nuôi, bảo đảm vệ sinh môi trường, hạn chế ô nhiễm, góp phần ổn định đời sống Nhân dân.

Trả lời:

Ngày 15/5/2026, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường đã phối hợp với Tổ trưởng Tổ dân phố 5 tiến hành kiểm tra xác minh thông tin tại hộ Hoàng Thị Từ Hiếu (33 *Đinh Núp*) có chăn nuôi gà gây ô nhiễm môi trường. Qua kiểm tra, Đoàn đã tuyên truyền vận động hộ gia đình di dời chuồng trại chăn nuôi ra khỏi khu dân cư; đến ngày 21/5/2026, hộ gia đình đã chấm dứt việc chăn nuôi và tổng dọn vệ sinh môi trường sạch sẽ.

2. Lĩnh vực văn hóa, y tế, giáo dục và an sinh xã hội

2.1. Bà Lê Thị Sáu, 406 U Rê (phường Trường Chinh cũ) ý kiến:

Hiện nay một số cơ sở hạ tầng công đang bỏ trống, sử dụng chưa hiệu quả, gây lãng phí tài sản công. Đề nghị các cấp, các ngành xem xét rà soát, bố trí cho trường học, trạm y tế hoặc các đơn vị có nhu cầu sử dụng để phục vụ cộng đồng. Đồng thời, khu vực Sân vận động, Nhà Văn hoá Thanh thiếu nhi hiện đang để trống trong thời gian dài, trong khi người dân thiếu địa điểm sinh hoạt, luyện tập thể dục thể thao. Cử tri kiến nghị sớm có phương án khai thác, sử dụng phù hợp nhằm đáp ứng nhu cầu sinh hoạt văn hoá, thể thao của Nhân dân và tránh lãng phí cơ sở vật chất công.

Trả lời:

Trên địa bàn phường Kon Tum hiện nay các cơ sở nhà, đất dôi dư được Ủy ban nhân dân phường giao cho Trung tâm dịch vụ tổng hợp phường Kon Tum quản lý, khai thác (*đơn vị có chức năng kinh doanh nhà, đất*). Hiện tại, Trung tâm dịch vụ tổng hợp Kon Tum đang thực hiện kế hoạch khai thác, xử lý cơ sở nhà, đất dôi dư theo quy định tại Nghị định 108/2024/NĐ-CP ngày 23/08/2024 của Chính phủ. Trong thời gian chờ khai thác, xử lý Trung tâm dịch vụ tổng hợp Kon Tum đang thực hiện thuê người bảo vệ để đảm bảo công tác quản lý, bảo vệ tài sản công, tránh tình trạng phá hoại, hư hỏng tài sản.

- *Đối với việc bố trí các cơ sở nhà, đất dôi dư cho các đơn vị trường học, trạm y tế:* Sau khi sáp nhập, các đơn vị trường học và trạm y tế trên địa bàn phường Kon Tum hiện đã đủ cơ sở hoạt động, một số trường học có nhu cầu mở rộng quy mô lớp học đã được UBND phường bố trí các trụ sở nhà dôi dư để sử dụng (*gồm: trường Mầm non Thuỷ Tiên, trường Mầm non Hoa Phượng, trường tiểu học Phan Chu Trinh*). Các cơ sở nhà, đất dôi dư tuy còn nhiều nhưng đa phần

không phù hợp với công năng của các đơn vị có nhu cầu, do vậy UBND phường đã giao cho Trung tâm dịch vụ tổng hợp quản lý, khai thác theo quy định như đã nêu trên.

- Đối với cơ sở nhà, đất tại Sân vận động thuộc phường Trường Chinh cũ, hiện đang được Trung tâm Thể dục thể thao tỉnh Quảng Ngãi khai thác hoạt động huấn luyện, thi đấu thể dục thể thao theo quy định, không bỏ trống

- Đối với Nhà Văn hoá thanh thiếu nhi thuộc khu vực phường Đăk Cẩm quản lý, do vậy UBND phường Kon Tum không có thẩm quyền xử lý đối dư đối với cơ sở này.

2.2. Ông Nguyễn Hữu Toàn, Tổ dân phố 3 (phường Thống Nhất cũ) ý kiến:

Hội trường thôn, tổ dân phố cũ trước sát nhập luôn có wifi miễn phí để hỗ trợ người dân trong các dịp sinh hoạt địa phương. Sau sát nhập thì wifi cũng cắt nên người dân cũng gặp khó khăn nhiều trong việc sinh hoạt, họp chi bộ ,... nhất là thời đại số hóa như hiện nay. Đề nghị lãnh đạo có hướng hỗ trợ...

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND phường đã chỉ đạo phòng Văn hóa - Xã hội phường phối hợp với các thôn, tổ dân phố thực hiện rà soát, báo cáo hiện trạng cơ sở vật chất, nhu cầu sử dụng internet tại các hội trường thôn, tổ dân phố trên địa bàn phường để có kế hoạch/phương án lắp đặt, duy trì hệ thống Wifi công cộng tại các khu dân cư *(Qua kiểm tra, rà soát, hiện nay có 18/48 hội trường thôn, tổ đã được trang bị hệ thống wifi trước ngày 01/7/2025². Tuy nhiên, hiện nay tất cả 18 hệ thống wifi trên đều không sử dụng được vì không có phí cước duy trì hàng tháng).*

Hiện nay, thực hiện chủ trương sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố *(dự kiến sẽ có sự thay đổi về địa giới, quy mô, cơ sở vật chất sinh hoạt cộng đồng,... tại các thôn, tổ dân phố)*. Do đó, để công tác bố trí, lắp đặt hệ thống wifi phục vụ cộng đồng tại các khu dân cư ổn định, tránh lãng phí,...Sau khi hoàn thành việc sắp xếp, tổ chức lại các thôn, tổ dân phố và ổn định hoạt động, UBND phường sẽ ưu tiên triển khai nội dung này theo lộ trình phù hợp, bảo đảm đáp ứng yêu cầu sinh hoạt cộng đồng, họp chi bộ, hội họp của các đoàn thể và phục vụ hiệu quả công tác chuyển đổi số trên địa bàn phường.

3. Các lĩnh vực nội vụ, giải quyết thủ tục hành chính

3.1. Ông Ngô Văn Hương, thôn Kon Mơ Nay Sơ Lam 2 (phường Trường Chinh cũ) ý kiến:

Chế độ, chính sách hỗ trợ đối với lực lượng an ninh cơ sở khi tham gia thực hiện nhiệm vụ còn thấp, chưa tương xứng với thời gian và tính chất công việc. Cụ

² Gồm: Phường Thống Nhất cũ: Tổ dân phố 1,2,3,4,5,6, thôn Kon Tum Kơ Nâm, thôn Kon Hra Chot; Phường Thắng Lợi cũ: Tổ dân phố 1,2,3,5,7; Phường Trường Chinh cũ: Tổ dân phố 3; 4, thôn Kon Sơ Lam 2; Phường Quang Trung cũ: Tổ dân phố 6, thôn Plei Đôn.

thể, mức hỗ trợ trực đêm dịp chợ hoa Tết chỉ 96.000 đồng, trực phục vụ công tác bầu cử 300.000 đồng cho 02 ngày đêm là chưa đảm bảo theo quy định và chưa đáp ứng quyền lợi chính đáng của lực lượng tham gia làm nhiệm vụ. Đề nghị các cấp, các ngành quan tâm rà soát, xem xét điều chỉnh mức hỗ trợ phù hợp, đảm bảo chế độ, chính sách và động viên lực lượng an ninh cơ sở yên tâm công tác.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri phản ánh mức hỗ trợ đối với lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở còn thấp, chưa tương xứng với thời gian, tính chất và yêu cầu nhiệm vụ được giao. Hiện nay, chế độ, chính sách đối với lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở trên địa bàn tỉnh được thực hiện theo quy định pháp luật và Nghị quyết của HĐND tỉnh Quảng Ngãi. Ngoài mức hỗ trợ thường xuyên hằng tháng, lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở khi được huy động thực hiện các nhiệm vụ đột xuất, chuyên đề còn được hưởng các chế độ hỗ trợ theo quy định. Cụ thể:

+ Đối với nhiệm vụ bảo đảm an ninh, trật tự phục vụ Chợ hoa Xuân, Công an phường đã thực hiện chi hỗ trợ ngày công lao động tăng thêm theo khoản 2 Điều 4 Nghị quyết số 43/2025/NQ-HĐND ngày 30/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi với mức 96.000 đồng/người/ngày.

+ Đối với nhiệm vụ bảo đảm an ninh, trật tự phục vụ cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu Hội đồng nhân dân các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031, việc hỗ trợ được thực hiện theo Nghị quyết số 42/2025/NQ-HĐND ngày 30/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi với mức 200.000 đồng/người/ngày thực hiện nhiệm vụ. Trong quá trình tổ chức bầu cử, do yêu cầu bảo đảm an ninh, an toàn tuyệt đối cho cuộc bầu cử, một số điểm bầu cử được tăng cường thêm lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở so với dự toán ban đầu, dẫn đến phát sinh nhu cầu kinh phí ngoài dự toán được giao. Hiện nay, Ủy ban nhân dân phường Kon Tum đã bổ sung kinh phí phục vụ bầu cử cho Công an phường và dự kiến thực hiện chi trả trong thời gian tới, bảo đảm đầy đủ chế độ cho lực lượng tham gia theo đúng quy định.

3.2. Ông Mai Văn Hiến, Tổ dân phố 1 (phường Trường Chinh cũ) ý kiến:

Ý kiến của cử tri về việc đội ngũ người hoạt động không chuyên trách cấp xã sẽ chấm dứt hoạt động kể từ ngày 31/5/2026. Cử tri đề nghị địa phương thông tin rõ việc triển khai thực hiện chủ trương này; quan tâm hướng dẫn cụ thể về chế độ, chính sách, hồ sơ, thủ tục để các đối tượng được hưởng quyền lợi theo quy định, tránh để xảy ra thiếu sót hoặc chậm trễ. Đồng thời, cử tri cũng đề nghị thông tin về kế hoạch, lộ trình sáp nhập thôn, tổ dân phố trên địa bàn; thời gian triển khai thực hiện và việc bố trí, sắp xếp cán bộ sau sáp nhập để Nhân dân được biết, theo dõi và tạo sự đồng thuận trong quá trình thực hiện.

Trả lời:

*** Đối với kiến nghị người hoạt động không chuyên trách cấp xã sẽ chấm dứt hoạt động kể từ ngày 31/5/2026**, UBND phường thông tin đến cử tri các nội dung sau:

Căn cứ Công văn số 12-CV/BCĐ ngày 20/6/2025 của Ban chỉ đạo sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp của Chính phủ quy định: *“Các địa phương căn cứ tình hình thực tiễn và yêu cầu thực hiện nhiệm vụ của hệ thống chính trị ở cấp xã mới để sắp xếp tạm thời kéo dài việc sử dụng người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã đến **trước ngày 31/5/2026**”*. Thực hiện chủ trương của Đảng, Nhà nước và chỉ đạo của UBND tỉnh, hướng dẫn của Sở Nội vụ về kết thúc hoạt động của người hoạt động không chuyên trách cấp xã trước ngày 31/5/2026, UBND phường đã ban hành Công văn số 1014/UBND-VHXXH ngày 13/4/2026 về việc triển khai giải quyết chế độ đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã nghỉ việc theo Nghị định số 154/2025/NĐ-CP của Chính phủ. Ngày 09/5/2026, UBND phường đã ban hành Tờ trình số 89/TTr-UBND đề nghị Sở Nội vụ thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt danh sách đối tượng được nghỉ và hưởng chế độ theo Điều 9, Nghị định số 154/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 của Chính phủ. Ngày 18/5/2026, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quyết định số 1384/QĐ-UBND phê duyệt danh sách tinh giản biên chế năm 2026; Đồng thời, UBND phường đã ban hành các Quyết định cho người hoạt động không chuyên trách phường nghỉ thôi việc theo Nghị định số 154/2025/NĐ-CP, kể từ ngày 31/5/2026. Ngày 20/5/2026, UBND phường có Tờ trình số 98/TTr-UBND đề nghị Sở Tài chính thẩm định và hỗ trợ kinh phí thực hiện tinh giản biên chế cho các đối tượng người hoạt động không chuyên trách cấp xã. Ngày 29/5/2026, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quyết định số 1465/QĐ-UBND về việc phê duyệt kinh phí thực hiện chính sách tinh giản biên chế năm 2026 đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã theo Nghị định số 154/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 của Chính phủ (*đợt 11*). Đã hoàn thành việc chi trả tiền chế độ nghỉ đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã (**17 người**). Việc giải quyết chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã trên địa bàn phường được thực hiện đảm bảo thời gian, đúng đối tượng quy định, không bỏ sót đối tượng.

*** Đối với kiến nghị về kế hoạch, lộ trình sáp nhập thôn, tổ dân phố và công tác bố trí cán bộ sau sắp xếp thôn, tổ dân phố:**

Căn cứ các quy định của trung ương, của tỉnh và chỉ đạo của Đảng ủy phường về sắp xếp thôn, tổ dân phố, UBND phường đã ban hành Kế hoạch số 173/KH-UBND ngày 29/5/2026 về triển khai thực hiện sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố trên địa bàn phường Kon Tum. Trong Kế hoạch đã xác định cụ thể mục đích, yêu cầu, nội dung công việc, lộ trình thực hiện, trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị và thời gian hoàn thành từng nhiệm vụ theo quy định. Theo đó, UBND phường đã xây dựng phương án trình UBND tỉnh; Ngày 10/6/2026, Ban Thường vụ Tỉnh ủy Quảng Ngãi ban hành Thông báo Kết luận số 1001-KL/TU về phương án tổng thể

sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố trên địa bàn tỉnh; UBND tỉnh đã ban hành Phương án số 5458/PA-UBND ngày 10/6/2026 về Phương án tổng thể sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi. Trên cơ sở đó, UBND phường đã xây dựng dự thảo Đề án sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố thuộc phường; tổ chức cho các thôn, tổ dân phố thực hiện lấy ý kiến cử tri đại diện hộ gia đình theo quy định của pháp luật. Hiện nay, đã hoàn thành việc lấy ý kiến Nhân dân; trình BTV Đảng ủy cho ý kiến trước khi trình Hội đồng nhân dân phường quyết định (***hoàn thành trước ngày 30/6/2026***); Thực hiện bầu trưởng thôn, tổ trưởng các thôn, tổ dân phố (***đối với thôn không sắp xếp, hoàn thành trước ngày 30/6/2026; đối với thôn, tổ thực hiện sắp xếp, hoàn thành trước 31/7/2026***).

Đối với nội dung bố trí, sắp xếp cán bộ sau sắp xếp thôn, tổ dân phố, UBND phường đã thực hiện rà soát về tiêu chuẩn, điều kiện đội ngũ người hoạt động không chuyên trách thôn, tổ dân phố; báo cáo Đảng ủy; Đảng ủy phường đã triển khai cho Bí thư chi bộ thực hiện rà soát, giới thiệu nhân sự tham gia công tác ở thôn, tổ dân phố; giao các đồng chí Ủy viên BTV, BCH làm việc với các thôn, tổ dân phố để lựa chọn, giới thiệu nhân sự tham gia công việc ở thôn, tổ dân phố để BTV Đảng ủy phường xem xét, dự kiến nhân sự. UBND phường xây dựng kế hoạch bầu cử trưởng thôn, tổ trưởng các thôn, tổ dân phố.

Việc triển khai thực hiện sắp xếp thôn, tổ dân phố phường Kon Tum được triển khai thực hiện bảo đảm công khai, minh bạch, đúng quy định, phù hợp với tình hình thực tế của địa phương. UBND phường sẽ tiếp tục thông tin về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố để Nhân dân biết, theo dõi, giám sát và tạo sự đồng thuận trong quá trình triển khai thực hiện.

3.3. Ông Hoàng Thanh Thế, thôn Kon Mơ Nay Sơ Lam 2 (phường Trường Chinh cũ) ý kiến:

Trong dịp nghỉ lễ 30/4 vừa qua, việc giải quyết thủ tục xin cấp giấy chứng tử và các hồ sơ liên quan gặp nhiều khó khăn do không nắm rõ đầu mối tiếp nhận, không biết liên hệ với cán bộ hoặc bộ phận nào để được hướng dẫn và giải quyết kịp thời. Đề nghị chính quyền địa phương xem xét bố trí lực lượng trực hoặc công khai thông tin liên hệ cụ thể trong các ngày nghỉ lễ để người dân thuận tiện liên hệ khi phát sinh nhu cầu, đảm bảo việc giải quyết thủ tục hành chính không bị gián đoạn.

Trả lời:

Để thuận tiện cho các tổ chức, cá nhân liên hệ công tác, UBND phường đã chỉ đạo Văn phòng HĐND-UBND phường cung cấp, công khai đầy đủ thông tin của Lãnh đạo UBND phường và các đơn vị phòng ban trực thuộc đến các thôn, tổ dân phố được biết liên hệ công tác (*tại Thông báo số 01/TB-VP ngày 28/7/2025*), Trung tâm phục vụ hành chính công phường công khai thông tin lãnh đạo, cán bộ tiếp nhận hồ sơ tại trụ sở làm việc (*294 Lê Hồng Phong, phường Kon Tum*). Tuy nhiên, trong dịp nghỉ lễ 30/4 vừa qua, người dân thực hiện thủ tục khai tử gặp khó khăn do chưa nắm được đầu mối tiếp nhận hồ sơ giải quyết. UBND phường tiếp thu ý kiến kiến nghị phản ánh của cử tri, để khắc phục tình trạng trên, UBND

phường chỉ đạo Trung tâm phục vụ hành chính công phường chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan công khai thông tin Lãnh đạo, đầu mối tiếp nhận và giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính thuộc các lĩnh vực tại Trung tâm phục vụ hành chính công phường gửi đến các thôn, tổ dân phố để thông tin công khai đến người dân được biết, liên hệ công tác.

Đề nghị Thôn trưởng, Tổ trưởng các thôn, tổ dân phố trên địa bàn phường phát huy vai trò, trách nhiệm kịp thời triển khai công khai các thông tin đến cử tri, Nhân dân trên địa bàn được biết, hướng dẫn, hỗ trợ người dân liên hệ công tác *(khi cần)* để kịp thời giải quyết nhu cầu chính đáng của Nhân dân.

3.4. Ông Nguyễn Hữu Toàn, Tổ dân phố 3 (phường Thống Nhất cũ) ý kiến:

Sau sát nhập, cảnh sát khu vực của tổ dân phố thường xuyên thay đổi và rất ít khi đi xuống địa bàn, nên tổ, thôn không nắm được cảnh sát khu vực nào quản lý địa bàn để kịp thời báo tin khi có sự việc xảy ra. Tình trạng thanh thiếu niên đi đêm rồi phát sinh ra các tệ nạn nhiều. Đề nghị công an phường và tổ an ninh trật tự của phường phối hợp rà soát, kiểm tra, xử lý.

Trả lời:

Từ ngày 01/7/2025, căn cứ Quyết định chức năng nhiệm vụ của Tổ cảnh sát khu vực, Lãnh đạo Công an phường Kon Tum đã phân công biên chế cho Tổ cảnh sát khu vực là **20** đồng chí, phân công phụ trách **38** Tổ dân phố và **10** thôn theo Thông tư số 89/TT- BCA quy định *(căn cứ vào tổng số hộ và nhân khẩu thực tế để bố trí mỗi cảnh sát khu vực phụ trách địa bàn đảm bảo không quá 800 hộ, 3.500 nhân khẩu)*.

Từ ngày 01/7/2026 đến nay đối với địa bàn Tổ dân phố 3 - Phường thống nhất cũ, Công an phường đã phân công **đồng chí Thượng úy Nguyễn Xuân Khánh (CSKV)** phụ trách quản lý, nắm tình hình địa bàn kịp thời phát hiện tình hình phức tạp tại địa bàn báo cáo và xin ý kiến chỉ đạo xử lý kịp thời.

Công an Phường đã làm việc với đồng chí Bùi Xuân Roanh *(Tổ trưởng tổ dân phố 3)* và được biết đồng chí Khánh (CSKV) phụ trách địa bàn vẫn thường xuyên trao đổi công việc và xuống xác minh các lý lịch, xác minh cư trú thực tế theo yêu cầu phối hợp của các phòng nghiệp vụ, các đơn vị nghiệp ở tỉnh khác. Cá nhân đồng chí Khánh chưa thường xuyên gặp gỡ, trao đổi, làm việc trực tiếp với Bí thư chi bộ tổ dân phố 3, nội dung này đồng chí Thượng úy Nguyễn Xuân Khánh nhận khuyết điểm, xin rút kinh nghiệm và trong thời gian tới bám nắm địa bàn, tiếp thu phản ánh và báo cáo lãnh đạo có biện pháp xử lý kịp thời đối với tình hình nổi lên trên địa bàn.

Trong thời gian tới, Công an phường sẽ chỉ đạo tăng cường công tác kiểm tra đối với từng địa bàn; chỉ đạo Cảnh sát khu vực, lực lượng an ninh trật tự tại cơ sở thường xuyên xuống địa bàn triển khai tuần tra xử lý triệt để các tệ nạn nổi lên trên địa bàn.

UBND phường báo cáo Hội đồng nhân dân phường xem xét./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND phường;
- Đại biểu HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- VP HĐND-UBND phường;
- Các đơn vị phòng ban thuộc UBND phường;
- Trang thông tin điện tử phường (*đăng tin*);
- Lưu: VT, (Huệ).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Quốc Hưng